

ELŐTERJESZTÉS

a 2022. november 8-i képviselő-testületi ülésre

Tárgy: A helyi adókról szóló rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya a 2022. évi intézményi munkatervében foglaltaknak megfelelően megyei szinten felülvizsgálatot végzett a helyi adórendeletek vonatkozásában. Az ellenőrzésben feltárt jogsértések és szempontrendszer alapján Süttő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által alkotott helyi adókról szóló 23/2017.(XI.30.) önkormányzati rendeletet átnéztük és ennek megfelelően javítottuk.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletet alkossa meg.

Süttő, 2022. november 12.



Dr. József Antal
Jegyző

TERVEZET

Süttő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../..... (....) önkormányzati rendelete a helyi adókról

Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezés

1. §

Az önkormányzat illetékességi területén e rendeletével határozatlan időtartamra

- a) építményadót
 - b) magánszemélyek kommunális adóját
 - c) helyi iparüzési adót
- vezet be.

2. Építményadó

2. §

(1) Az adó alapja: az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az adó évi mértéke: 950,-Ft/m².

(3) Mentés az építményadó alól:

- a) a lakás céljára szolgáló épület, épületrész (építmény)
- b) nem vállalkozási célt szolgáló egyéb épület, épületrész (építmény).

3. Magánszemélyek kommunális adója

3. §

(1) Az adó évi mértéke: 8.000,-Ft.

(2) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól:

- a) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (építmény),
- b) a telek,
- c) a 70. életévét betöltött egyedülálló magánszemély.

4. Helyi iparüzési adó

4. §

Az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

5. Záró rendelkezés

5. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

6. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 23/2017.(XI.30.) önkormányzati rendelet.

dr. Józó Antal
jegyző

Czermann János
polgármester

A rendeletet 2022. november 8. napján kihirdettem.

dr. Józó Antal
jegyző