

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 30-i rendkívüli testületi üléséről

Az ülés helye: Süttői Polgármesteri Hivatal tanácsterme, 2543 Süttő, Templom tér 9.

Jelen vannak: Czermann János polgármester, Gosztom Katalin, Herczeg József, Izsó Zoltán, Kállai Balázs, Müllerné Holdampf Helga képviselők

Távól van: Szakmáry László alpolgármester, képviselő

Meghívottak: Styeczné Padányi Mónika jegyző, Kunfalvi Zoltánné tanácsadó

Jegyzőkönyvvezető: Holdampfné Cseh Zsuzsanna igazgatási ügyintéző

Czermann János polgármester: köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, az ülést 7³⁰ órakor megnyitja.

Ezután javaslatot tesz a napirendi pontokra:

Napirendi pontok:

1./ Süttő Község Településrendezési eszközei módosításának elfogadása

Előadó: Czermann János polgármester

2./ Egyebek

Czermann János polgármester: Aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazzon.

A szavazásban 5 fő képviselő és a polgármester vesz részt. Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

54/2024. (IX.30.) Kt. határozat

Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a javasolt napirendjét:

1./ Süttő Község Településrendezési eszközei módosításának elfogadása

Előadó: Czermann János polgármester

2./ Egyebek

1. napirend

Czermann János polgármester: Süttő Község Településrendezési eszközei módosításának elfogadásáról szóló előterjesztést a képviselők előzetesen, írásban megkapták. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felkérem Kunfalvi Zoltánné tanácsadót, hogy egészítse ki az előterjesztést.

Kunvalvi Zoltáné tanácsadó: Süttő Község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása a 0116/6 hrsz-ú telek területén megállapított „Süttő II – mészkő” védnevű bányatelek területére vonatkozóan került beadásra.

Süttő-Lábatlan közigazgatási határán helyezkedik el a bánya egy része, Lábatlan felé a terület bővítésre került, ezt több telekalakítás és telekösszevonás előzte meg. Ez a helyrajzi szám jelenleg mezőgazdasági övezet. Ahhoz, hogy a bányatevékenység része lehessen, szükség van a Településszerkezeti Terv és a rendelet módosítására. A Rendezési Terv készítése folyamatban van, ez a módosítás külön eljárást képez.

Kállai Balázs képviselő: ennek a költsége kit terhel?

Czermann János polgármester: A tulajdonost, az Önkormányzatot nem terheli költség.

Határozati javaslat:

Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda KE/8/477-22/2024. ikt. számú záró szakmai véleményét és a 35/2011.(VI.21.) Kt. határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervet az alábbiak szerint módosítja:

A Településszerkezeti Terv T-1 jelű melléklete helyébe – a jelen határozat mellékletét képező a „módosítás területi hatálya” határvonallal jelölt területre vonatkozóan a fedvényterv szerint módosuló tartalmú, egységes szerkezetbe foglalt – *T-1 jelű Településszerkezeti Terv lép.* A Településszerkezeti leírás nem módosul.

Felelős: Czermann János polgármester

Határidő: értelemszerűen

Czermann János polgármester: Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

A szavazásban 5 fő képviselő és a polgármester vesz részt. Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

55/2024. (IX.30.) Kt. határozat

Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda KE/8/477-22/2024. ikt. számú záró szakmai véleményét és a 35/2011.(VI.21.) Kt. határozattal elfogadott Településszerkezeti Tervet az alábbiak szerint módosítja:

A Településszerkezeti Terv T-1 jelű melléklete helyébe – a jelen határozat mellékletét képező a „módosítás területi hatálya” határvonallal jelölt területre vonatkozóan a fedvényterv szerint módosuló tartalmú, egységes szerkezetbe foglalt – *T-1 jelű Településszerkezeti Terv lép.* A Településszerkezeti leírás nem módosul.

Felelős: Czermann János polgármester

Határidő: értelemszerűen

Czermann János polgármester: Süttő Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2011.(VI.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásával egyetért, szavazzon.

A szavazásban 5 fő képviselő és a polgármester vesz részt. A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal megalkotta 14/2024. (IX.30.) önkormányzati rendeletét a Süttő Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2011. (VI.23.) önkormányzati rendelet módosításáról. A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Egyebek

Czermann János polgármester: Az Önkormányzat tulajdonában áll a volt Vízmű épülete a Duna parton. Jelenleg kihasználatlanul áll az épület. Megkeresett a Dr. Sággy Antal Környezetvédelmi és Kulturális Egylet elnöke azzal a kéréssel, hogy az egyesület tulajdonát képező nagy terjedelmű és értékű tárgyakat, (több sátor) szeretnék ott tárolni.

Határozati javaslat:

Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá, hogy a Dr. Sággy Antal Környezetvédelmi és Kulturális Egylet a volt Vízmű épületét tárolásra használhassa.

Czermann János polgármester: Aki határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

A szavazásban 5 fő képviselő és a polgármester vesz részt. Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

56/2024. (IX.30.) Kt. határozat

Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Dr. Sággy Antal Környezetvédelmi és Kulturális Egylet a volt Vízmű épületét tárolásra használhassa.

Mivel több kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, Czermann János polgármester a rendkívüli testületi ülést 7⁴⁵ órakor bezárja.

K.m.f.


Czermann János
polgármester




Styeczné Padányi Mónika
jegyző