

ELŐTERJESZTÉS

Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 8-i ülésére

Tárgy: 2543 Süttő, Kisvasút utca 25. szám alatti ingatlan értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Süttő Község Önkormányzatának tulajdonában áll a süttői 66 helyrajzi számú, természetben Süttő, Kisvasút utca 25. szám alatti 295 m² nagyságú lakóház, udvar megnevezésű ingatlan. 2017-ben 3.000.000,-Ft összegért vásárolta meg az Önkormányzat. Az ingatlan évek óta üresen áll, állaga jelentősen leromlott, műszaki állapotát tekintve megállapítható, hogy az ingatlan felújítási költségei olyan mértékűek, hogy az hosszú idő alatt térülne meg az önkormányzat részére.

Az önkormányzathoz az ingatlan elidegenítésére vonatkozó szóbeli megkeresések érkeztek, így a fentieket figyelembe véve az ingatlan eladása célszerű.

Az ingatlan értékének megállapításához értékbecslőt kérünk fel. Majd a becsült érték megállapítás után a Képviselő-testület dönt a pályázati kiírás tartalmáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Süttő, 2025. április 3.


Nothartné Visked Georgina
polgármester

Határozati javaslat:

1., Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön arról, hogy a tulajdonában álló süttői 66 hrsz-ú ingatlan, mely természetben Süttő, Kisvasút utca 25. szám alatti 295 m² nagyságú lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesíteni kívánja.

2., Süttő Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy független értékbecslőt kérjen fel az ingatlan értékének megállapításához.

Határidő: 2025. május 6.

Felelős: Nothartné Visked Georgina polgármester